

Số: 259/TCT-TCKT

V/v: Báo cáo thay đổi sở hữu
tại CTCP ĐTPT đô thị
& KCN Sông Đà

Hà Nội, ngày 20 tháng 4 năm 2022

**BÁO CÁO THAY ĐỔI VỀ SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN,
CỔ ĐÔNG NỘI BỘ**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty cổ phần ĐTPT đô thị và KCN Sông Đà

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Tổng công ty Sông Đà - CTCP
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: số 0100105870 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/4/2010, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 22/7/2020.
- Địa chỉ liên hệ: 493 Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại : (84-024)38541164
- Fax : (84-024)38541161
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: không

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng:

2.1. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Văn Tùng

- Số căn cước công dân: 034062023725 do Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/10/2021.
- Địa chỉ thường trú: ĐTM Lê Trọng Tấn, Park City, phường La Khê, quận Hà Đông, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: (84-024) 37685592; Fax: (84-04) 37685592. Email: info@sudicosd.com.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Ủy viên Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Đại diện phần vốn của Tổng công ty Sông Đà – CTCP.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu Ông Nguyễn Văn Tùng nắm giữ đại diện phần vốn của Tổng công ty Sông Đà – CTCP tại SJS: 24.000.000, cổ phần với tỷ lệ 21,0716% cổ phiếu đang lưu hành; cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%.

2.2. Họ và tên người nội bộ: Trần Anh Đức



- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: 035075005555 do Bộ Công an cấp ngày 27/04/2021.
- Địa chỉ thường trú: P1704, Nhà B10C, KĐT Nam Trung Yên, Hà Nội
- Điện thoại liên hệ: (84-024) 37685592; Fax: (84-04) 37685592. Email: info@sudicosd.com.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Ủy viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Tổng giám đốc Công ty.
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Đại diện phần vốn của Tổng công ty Sông Đà – CTCP.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu Ông Trần Anh Đức nắm giữ đại diện phần vốn của Tổng công ty Sông Đà – CTCP tại SJS: 17.745.862, cổ phần với tỷ lệ 15,5805% cổ phiếu đang lưu hành; cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%.

2.3. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Minh Sơn

- Số thẻ căn cước công dân: 017075000068 do Bộ Công an cấp ngày 15/08/2021
- Địa chỉ thường trú: P2402, V1, Tòa Văn Phú, Victoria, phường Phú La, Hà Đông, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: (84-024) 37685592; Fax: (84-04) 37685592. Email: info@sudicosd.com.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Trưởng ban kiểm soát
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Là người Tổng công ty Sông Đà – CTCP cử làm Trưởng ban kiểm soát.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%.

2.4. Họ và tên người nội bộ: Bùi Đình Đông

- Số thẻ căn cước công dân: 001062005192 do Bộ CA cấp ngày 17/09/2015
- Địa chỉ thường trú: Lô 240, Khu đất dịch vụ, KĐT Xa La, Hà Đông, Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: (84-024) 37685592; Fax: (84-04) 37685592. Email: info@sudicosd.com.
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên kiểm soát
- Mối quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: là người Tổng công ty Sông Đà – CTCP cử làm Thành viên ban kiểm soát.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%.

3. Tên cổ phiếu sở hữu: SJS

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3: Tài khoản chứng khoán số: 002C203699 tại Công ty cổ phần Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 41.745.862



cổ phiếu; tỷ lệ là 36,6521% vốn điều lệ.

6. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đã thực hiện giao dịch bán: 41.745.862, cổ phiếu; tỷ lệ là 36,6521% vốn điều lệ.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 0 cổ phiếu, tỷ lệ 0% vốn điều lệ.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch: 0 cổ phiếu, chiếm 0%.

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch: 0 cổ phiếu, chiếm 0%.

10. Lý do thay đổi sở hữu: Thoái toàn bộ cổ phiếu SJS của Tổng công ty

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: 19/4/2022 (là ngày Tổng công ty Sông Đà – CTCP nhận được đầy đủ tiền thanh toán mua cổ phần của Nhà đầu tư trúng giá).

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có): không

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TCKT TCT;

Người được uỷ quyền công bố thông tin

**TL.TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC BAN TCKT**



Vũ Đức Quang

