

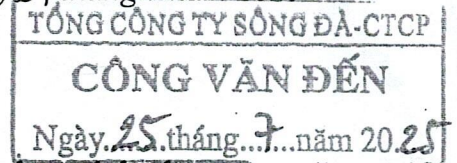
**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1269 /ĐTKDV-ĐT1

V/v: Phương án thoái vốn (bao gồm quyền
mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại
Công ty cổ phần Sông Đà 11

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2025



Kính gửi: - Ông Trần Văn Tuấn – Người đại diện phụ trách chung

- Ông Trần Anh Đức
- Ông Đặng Quốc Bảo
- Ông Nguyễn Anh Tùng
- Ông Lê Văn Tuấn

Người đại diện phần vốn SCIC tại Tổng công ty Sông Đà - CTCP

Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) nhận được nhận được công văn số 72/TCT-NDDPV ngày 03/7/2025 của Người đại diện vốn tại Tổng công ty Sông Đà – CTCP (Sông Đà) về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11). Sau khi xem xét nghiên cứu, SCIC có ý kiến như sau:

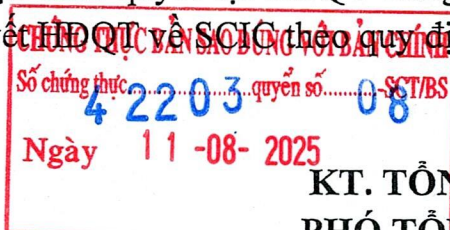
1. Thống nhất với đề xuất của Người đại diện vốn về chủ trương thoái vốn đầu tư (bao gồm quyền mua cổ phần) của Sông Đà tại Sông Đà 11. Người đại diện vốn chủ động xem xét, quyết định về phương án triển khai thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) đảm bảo công khai, cạnh tranh, minh bạch và hiệu quả theo đúng quy định của pháp luật; không để xảy ra tham nhũng, lãng phí, tiêu cực; mang lại lợi ích tối đa cho Tổng công ty Sông Đà.

2. Đề nghị Người đại diện biểu quyết tại HĐQT Sông Đà theo nội dung trên và gửi Biên bản, Nghị quyết HĐQT và SCIC theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc SCIC (để b/c);
- HĐQT Sông Đà;
- Lưu: VT, ĐT1.



**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Đinh Việt Tùng

**CÔNG CHỨNG VIÊN
VŨ THỊ HỒNG DIỆP**

**TỔNG CÔNG TY
SÔNG ĐÀ - CTCP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **72** /TCT - NĐDPV

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền
mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà
tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Hà Nội, ngày **03** tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Người đại diện phần vốn của SCIC nhận được Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11).

Căn cứ Quyết định số 62/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 01/8/2023 của SCIC về việc ban hành quy chế Người đại diện phần vốn (Người đại diện phần vốn) của SCIC tại doanh nghiệp; căn cứ văn bản số 1379/ĐTKDV-ĐT2 ngày 23/8/2024 của SCIC về giao nhiệm vụ cho Người đại diện biểu quyết tại ĐHĐCĐ/cuộc họp HĐQT về các vấn đề quản trị vốn đầu tư, Người đại diện phần vốn báo cáo và đề nghị Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước cho ý kiến để Người đại diện phần vốn biểu quyết tại Hội đồng quản trị Tổng công ty Sông Đà về nội dung như sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua việc phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP, bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng VDL): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.
- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
- Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.

2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của các thành viên Người đại diện phần vốn: Tán thành

(Có các tài liệu chi tiết kèm theo)

Người đại diện phần vốn của SCIC tại Tổng công ty Sông Đà báo cáo và kính trình Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước xem xét, quyết định.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.



**TM. CÁC ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA
SCIC TẠI TCT SÔNG ĐÀ-CTCP
NGƯỜI PHỤ TRÁCH CHUNG**



Trần Văn Tuấn



**CÔNG CHỨNG VIÊN
VŨ THỊ HỒNG DIỆP**

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2025

**PHIẾU Ý KIẾN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC TẠI
TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Họ và tên Người đại diện vốn: Trần Anh Đức

Chức vụ trong doanh nghiệp: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc
Tổng công ty Sông Đà – CTCP (TCT Sông Đà).

Với tư cách là Người đại diện vốn được Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước ủy quyền tại Tổng công ty Sông Đà, tôi sẽ cho ý kiến bằng văn bản theo đề nghị tại Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11);

Tôi xin báo cáo và đề nghị SCIC cho ý kiến để tôi thay mặt SCIC tham gia ý kiến và biểu quyết đối với vấn đề sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP , bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng VDL): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
 - Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của Người đại diện phần vốn:

- Tán thành: ☒
- Không tán thành: ☐
- Ý kiến khác (hoặc lý do):

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC
TẠI TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**


Trần Anh Đức

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2025

**PHIẾU Ý KIẾN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC TẠI
TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Họ và tên Người đại diện vốn: Đặng Quốc Bảo

Chức vụ trong doanh nghiệp: Thành viên Hội đồng quản trị Tổng công ty Sông Đà – CTCP (TCT Sông Đà).

Với tư cách là Người đại diện vốn được Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước ủy quyền tại Tổng công ty Sông Đà, tôi sẽ cho ý kiến bằng văn bản theo đề nghị tại Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11);

Tôi xin báo cáo và đề nghị SCIC cho ý kiến để tôi thay mặt SCIC tham gia ý kiến và biểu quyết đối với vấn đề sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

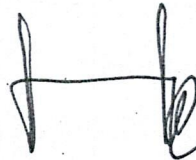
- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP , bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng V&L): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
 - Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của Người đại diện phần vốn:

- Tán thành: ☒
- Không tán thành: ☐
- Ý kiến khác (hoặc lý do):

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC
TẠI TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**



Đặng Quốc Bảo

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2025

**PHIẾU Ý KIẾN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC TẠI
TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Họ và tên Người đại diện vốn: Trần Văn Tuấn

Chức vụ trong doanh nghiệp: Chủ tịch Hội đồng quản trị Tổng công ty Sông Đà – CTCP (TCT Sông Đà).

Với tư cách là Người đại diện vốn được Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước ủy quyền tại Tổng công ty Sông Đà, tôi sẽ cho ý kiến bằng văn bản theo đề nghị tại Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11);

Tôi xin báo cáo và đề nghị SCIC cho ý kiến để tôi thay mặt SCIC tham gia ý kiến và biểu quyết đối với vấn đề sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

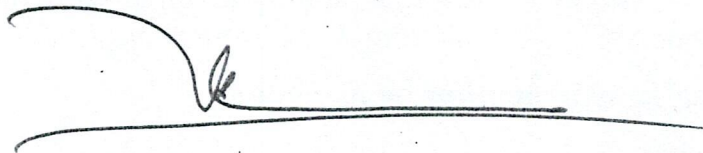
- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP , bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng VĐL): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
 - Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của Người đại diện phần vốn:

- Tán thành: ☒
- Không tán thành: ☐
- Ý kiến khác (hoặc lý do):

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC
TẠI TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**



Trần Văn Tuấn

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2025

**PHIẾU Ý KIẾN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC TẠI
TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Họ và tên Người đại diện vốn: Lê Văn Tuấn

Chức vụ trong doanh nghiệp: Thành viên Hội đồng quản trị Tổng công ty Sông Đà – CTCP (TCT Sông Đà).

Với tư cách là Người đại diện vốn được Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước ủy quyền tại Tổng công ty Sông Đà, tôi sẽ cho ý kiến bằng văn bản theo đề nghị tại Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11);

Tôi xin báo cáo và đề nghị SCIC cho ý kiến để tôi thay mặt SCIC tham gia ý kiến và biểu quyết đối với vấn đề sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

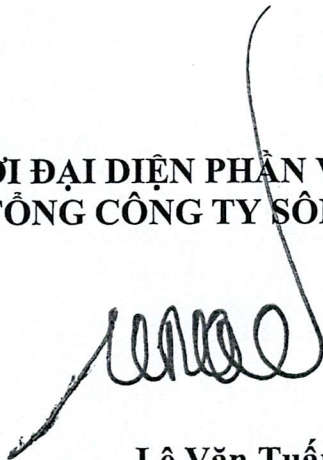
- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP , bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng VĐL): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
 - Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của Người đại diện phần vốn:

- Tán thành: ☒
- Không tán thành: ☐
- Ý kiến khác (hoặc lý do):

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC
TẠI TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**



Lê Văn Tuấn

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2025

**PHIẾU Ý KIẾN
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC TẠI
TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**

V/v: phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11

Kính gửi: Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)

Họ và tên Người đại diện vốn: Nguyễn Anh Tùng

Chức vụ trong doanh nghiệp: Thành viên Hội đồng quản trị Tổng công ty Sông Đà – CTCP (TCT Sông Đà).

Với tư cách là Người đại diện vốn được Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước ủy quyền tại Tổng công ty Sông Đà, tôi sẽ cho ý kiến bằng văn bản theo đề nghị tại Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 02/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 (Sông Đà 11);

Tôi xin báo cáo và đề nghị SCIC cho ý kiến để tôi thay mặt SCIC tham gia ý kiến và biểu quyết đối với vấn đề sau:

I. Nội dung vấn đề: Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng cổ phần:

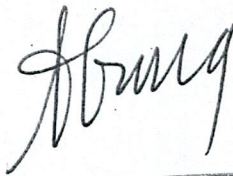
- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : Là mức giá cao nhất trong các mức giá sau:
- + Giá chứng thư số 014/2025/0406.001.TĐG ngày 04/6/2025 của Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC phát hành: 77.143 đồng/CP, bao gồm
 - Giá cổ phần (đã pha loãng sau khi tăng VDL): 49.653 đồng/cổ phần.
 - Giá khởi điểm chuyển nhượng quyền mua: 27.490 đồng/quyền.
- + Giá tham chiếu bình quân 30 ngày liên tiếp của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn;
- + Giá tham chiếu của cổ phiếu SJE trước ngày phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn 01 ngày.

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua).
 - Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của Pháp luật.

II. Ý kiến của Người đại diện phần vốn:

- Tán thành: ☒
- Không tán thành: ☐
- Ý kiến khác (hoặc lý do):

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHẦN VỐN CỦA SCIC
TẠI TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP**



Nguyễn Anh Tùng

**TỔNG CÔNG TY
SÔNG ĐÀ-CTCP**

Số: 78 /TCT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**V/v: Phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của
Tổng công ty Sông Đà tại Công ty CP Sông Đà 11**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ-CTCP

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty Sông Đà -CTCP;

Căn cứ Quyết định số 62/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 01/8/2023 của SCIC về việc ban hành quy chế Người đại diện phần vốn của TCT Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 1379/ĐTKDV-ĐT2 ngày 23/8/2024 của SCIC về giao nhiệm vụ cho Người đại diện biểu quyết tại ĐHĐCĐ/cuộc họp HĐQT về các vấn đề quản trị vốn đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 1269/ĐTKDV-ĐT1 ngày 24/7/2025 của SCIC về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà (TCT Sông Đà) tại Công ty CP Sông Đà 11;

Xét Tờ trình số 79/TCT-TCKT ngày 27/6/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Sông Đà về phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà (TCT Sông Đà) tại Công ty CP Sông Đà 11;

Xét Tờ trình số 85/TCT-TCKT ngày 24/7/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty về giá khởi điểm chào bán cổ phần Công ty cổ phần Sông Đà 11 (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty.

Căn cứ ý kiến thống nhất của các Thành viên Hội đồng quản trị TCT;

Căn cứ ý kiến thống nhất của Trưởng Ban kiểm soát TCT,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua phương án thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà tại Sông Đà 11 như sau:

1. Phương án chuyển nhượng:

- Số cổ phần : 4.095.960 cổ phần;
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần;
- Tổng giá trị mệnh giá : 40.959.600.000 đồng;
- Mã chứng khoán : SJE
- Giá khởi điểm chào bán : 77.143 đồng/CP;

- Phương thức chuyển nhượng: Bán đấu giá theo lô (01 lô) toàn bộ số cổ phần Tổng công ty đang sở hữu (bao gồm cả quyền mua);
- Đơn vị tổ chức và địa điểm đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán UP.

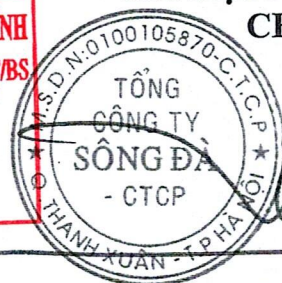
2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty triển khai thực hiện các công việc liên quan đến thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) Sông Đà 11 theo phương án được duyệt, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao cho Tổng giám đốc TCT tổ chức thực hiện công việc trên theo đúng các quy định của pháp luật, Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, quy định của Tổng công ty.

Điều 3. Tổng giám đốc Tổng công ty, Giám đốc các Ban chức năng của TCT theo chức năng, nhiệm vụ căn cứ Nghị quyết thực hiện.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- SCIC (b/c)
- Các TV HĐQT TCT;
- Ban Kiểm soát TCT;
- Các PTGD TCT;
- Lưu VP.



Trần Văn Tuấn



CÔNG CHỨNG VIÊN
VŨ THỊ HỒNG DIỆP



NGHỊ QUYẾT

(V/v: Phương án đảm bảo việc thoái vốn Công ty cổ phần Sông Đà 11 (SJE) đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại SJE)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty Sông Đà (TCT Sông Đà);

Căn cứ Quyết định số 62/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 01/8/2023 của SCIC về việc ban hành quy chế Người đại diện phần vốn của SCIC tại doanh nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 1379/ĐTKDV-ĐT2 ngày 23/8/2024 của SCIC về giao nhiệm vụ cho NĐD biểu quyết tại ĐHĐCĐ/cuộc họp HĐQT về các vấn đề quản trị vốn đầu tư;

Xét Tờ trình số 83/TCT-TCKT ngày 07/7/2025 của Tổng giám đốc TCT Sông Đà về phương án đảm bảo việc thoái vốn Công ty cổ phần Sông Đà 11 (SJE) đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại SJE;

Căn cứ ý kiến thống nhất của các Thành viên Hội đồng quản trị TCT;

Căn cứ ý kiến thống nhất của Trưởng Ban Kiểm soát Tổng công ty,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua phương án đảm bảo việc thoái vốn (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà – CTCP tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại SJE, cụ thể như sau:

1. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty cổ phần Sông Đà 11 là 0% (Văn bản số 3445/UBCK-PTTT ngày 08/6/2023 của UBCKNN và Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu ra công chúng của SJE).

2. Phương án đảm bảo việc chào bán đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài của SJE bao gồm các nội dung sau:

- Tổng công ty Sông Đà – CTCP không chào bán cổ phiếu (bao gồm quyền mua cổ phần) của Tổng công ty Sông Đà – CTCP tại Công ty cổ phần Sông Đà 11 cho nhà đầu tư nước ngoài trong đợt chào bán chứng khoán ra công chúng (bao gồm quyền mua cổ phần) thông qua phương thức bán đấu giá công khai.

- Nhà đầu tư nước ngoài (bao gồm tổ chức, cá nhân) không được tham gia đăng ký mua cổ phiếu (bao gồm quyền mua cổ phần) tại SJE trong đợt chào bán.

- Bổ sung nội dung điều kiện quy định về nhà đầu tư được đăng ký tham dự đấu giá là các tổ chức, cá nhân trong nước vào quy chế bán đấu giá khi thực hiện chào bán cổ phiếu (bao gồm quyền mua cổ phần) tại SJE.

Điều 3: Tổng giám đốc Tổng công ty, Giám đốc các Ban chức năng của TCT theo chức năng, nhiệm vụ căn cứ Nghị quyết thực hiện.

- Như Điều 3;
- Các TV HĐQT TCT;
- SCIC (b/c);
- Ban kiểm soát TCT;
- Các PTGD TCT;
- Lưu VP.

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 4.22.02 quyển số: 08-SCT/BS
Ngày 11-08-2025

Trần Văn Tuấn

Trần Văn Tuấn



**CÔNG CHÚNG VIÊN
VŨ THI HỒNG DIỆP**

